

HAERENDYCKE
Wulpjesweg 3
8420 WENDUINE
0897.376.989

Mevrouw
TANT Marleen

Scaldisstraat 34
9040 SINT AMANDSBERG

Afrekening - Periode: 2023 (1/01/2023 - 31/12/2023)

Privatief 81140

KOSTEN VOLGENS QUOTITEITEN (1.050,00/192.500,00)

	<u>Totaal</u>	<u>Uw aandeel</u>	<u>Btw</u>
Brandweer : controle toestellen	75,26	0,41	0,07
Brandweer : controle leidingen en hydranten	90,76	0,50	0,09
Veiligheid : diverse controles	41,35	0,23	0,03
Keuring elektrische installaties	149,19	0,81	0,14
Onderhoud openbaar sanitair	12,10	0,07	0,01
Rioleringen : hygiënisch onderhoud	314,28	1,71	0,20
Containers : opkuis gepesteeerde uren	95,29	0,52	0,09
Containers : vuilbakjes in het park	130,58	0,71	0,12
Containers : Afhalen containers	18.007,88	98,22	17,05
Containers : Glas/papier	133,60	0,73	0,02
Containers : opkuis gepesteeerde uren	471,42	2,57	0,38
Containers : Transport Containerpark	84,70	0,46	0,00
Containers : Onderhoud gebouw	72,61	0,40	0,07
Containers : vuilbakjes in het park	318,33	1,74	0,20
Groenzone : onderhoud volgens contract	16.848,24	91,90	15,95
Speelplein : technisch onderhoud	42,35	0,23	0,04
Infr : Diverse signalisatie borden	308,66	1,68	0,00
Groenzone : Stormschade	49,41	0,27	0,05
Groenzone : Hyg. Onderhoud : zwerfvuil	21,17	0,12	0,02
Groenzone : onderhoud buiten contract	71,68	0,39	0,07
Speelplein : technisch onderhoud	21,18	0,12	0,02
Parkings : Nummering	36,30	0,20	0,03
Parkings : Lijnen	42,35	0,23	0,00
Infr : Diverse signalisatie borden	50,92	0,28	0,01
Slagboom : technisch onderhoud	1.354,67	7,39	1,28
Toegangspoort : sleutels	22,47	0,12	0,02
Onderhoud sportgebouw : toegang	4.296,89	23,44	4,07
Gem. Del : Rattenvallen	121,55	0,66	0,12
Gem. Del : Zwerfvuil	21,17	0,12	0,00
Gem. Delen : Brievenbussen	36,30	0,20	0,03
Water algemene delen	104,10	0,57	0,03
Straatverlichting : verbruik	653,76	3,57	0,20
Straatverlichting : Onderhoud	1.188,83	6,48	1,13
Elektriciteit : Energiefonds	2.161,98	11,79	0,00
Elektriciteit : Elia Netverliezen	174,94	0,95	0,05
Elektriciteit : databeheer	298,90	1,63	0,12
Elektriciteit : Toegangsvermogen	1.225,27	6,68	0,52
Elektriciteit : Maandpiek	898,13	4,90	0,23
Straatverlichting : Onderhoud	887,32	4,84	0,84
Elektriciteit : opname tellers	254,10	1,39	0,24
Gas : opname meters	254,10	1,39	0,24
Erelonen syndici	39.962,80	217,98	0,00
Erelonen advocaten	1.633,50	8,91	1,55
Erelonen syndici	181,50	0,99	0,17
Kosten raadsleden (raad van mede-eigendom) en interne commissaris rekeningen	400,00	2,18	0,00
Brandverzekering	16.056,86	87,58	0,00

Verz : RME + Commissaris van rekeningen	471,20	2,57	0,00
Postzegels	-681,50	-3,72	0,00
Postzegels	772,03	4,21	0,00
Alg. Verg. : Consumpties vergaderingen	652,40	3,56	0,62
Diverse kosten beheer	55,00	0,30	0,05
Belasting : onroerende voorheffing	177,97	0,97	0,00
Belasting : Polderbelasting	26,89	0,15	0,00
Terugname diverse voorziene belastingen	-177,97	-0,97	0,00
Bankkosten	298,00	1,63	0,00
	111.272,77	606,94	46,15
Kosten	111.272,77	606,94	46,15
INDIVIDUELE KOSTEN (1,00/1,00)			
02 - 000 - Gas - : $5.513,00 - 5.151,00 = 362,00 * 0,882798$	319,57	319,57	0,00
01 - 000 - Elektriciteit - : $14.320,00 - 13.426,00 = 894,00 * 0,236707$	211,62	211,62	0,00
	531,19	531,19	0,00
INDIVIDUELE KOSTEN	531,19	531,19	0,00
Totaal kosten	111.803,96	1.138,13	46,15
BETALINGEN (1,00/1,00)			
Afrekening vorige periode	180,06	180,06	0,00
12/01/2023 Provisie 01.2023	-500,00	-500,00	0,00
04/03/2023 Afrekening vorige periode	-180,06	-180,06	0,00
02/05/2023 Provisie 02.2023	-350,00	-350,00	0,00
07/08/2023 Provisie 03.2023	-350,00	-350,00	0,00
02/10/2023 Provisie 04.2023	-160,00	-160,00	0,00
	-1.360,00	-1.360,00	0,00
BETALINGEN	-1.360,00	-1.360,00	0,00
Totaal privaatief 81140		-221,87	46,15
Totaal		-221,87	46,15
Saldo in uw voordeel		221,87	
<u>Situatie op 31/12/2023</u>	<u>Totaal</u>	<u>Betaald</u>	<u>Te betalen</u>
Aandeel in reservefonds	578,66	578,66	
Aandeel in werkkapitaal			